

Protokół z dnia 12.05.2025 roku

**Z przeprowadzenia Pierwszego Postępowania Przetargu Ustnego na zadanie:
„Sprzedaż nieruchomości – lokalu niemieszkalnego nr inw. 121/912, oraz udział
419/10000 w działce nr 352/1, obręb ewidencyjny 0007 Goworów Wieś, gmina
105 Międzylesie Obszar Wiejski.”**

Komisja w składzie :

- 1) **Marcin Filiński** – Przewodniczący Komisji,
- 2) **Agnieszka Andysz** – Sekretarz Komisji
- 3) **Stanisław Pająk** – Członek Komisji

Zn. Spr.: SA.2101.2.2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2024 r., poz.530) w związku z § 22 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. 2007 nr 78, poz. 532).

§ 1

Zgodnie z Regulaminem Pierwszego Przetargu na przeprowadzenie ustnego przetargu na zbycie nieruchomości – lokalu niemieszkalnego nr inw. 121/912, oraz udział 419/10000 w działce nr 352/1, obręb ewidencyjny: 02 dolnośląskie, 08 powiat kłodzki, 105 Gmina Międzylesie Obszar Wiejski, 0007 Goworów Wieś, Komisja stwierdziła, że do dnia 09.05.2025 roku do godziny 12.00 na konto Nadleśnictwa nie wpłynęło – nie wpłacono wadium i nie zostały złożone oferty w sekretariacie Nadleśnictwa.

§ 2

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 30 390,00 zł brutto (słownie: trzydzieści tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100) + Koszty przygotowania 1465,50 zł brutto = Razem 31 855,50 zł brutto.

Warunkiem przystąpienia do przetargu było wniesienie wadium w wysokości 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100 gr.).

§ 3

W związku z zastojem na rynku nieruchomości, oraz złym stanem technicznym nieruchomości Komisja wnioskuje do Pana Nadleśniczego o obniżenie wartości nieruchomości do 25 000,00 zł brutto i ponownym ogłoszeniu o drugim przetargu.

Podpisy Komisji :

1) **Marcin Filiński** – Przewodniczący Komisji,

2) **Agnieszka Andysz** – Sekretarz Komisji

3) **Stanisław Pająk** – Członek Komisji

Nadleśniczy

Nadleśnictwa Międzylesie

Gabriel Grobelny